

Расчет предельной стоимости лота «СМР с предоставлением части оборудования подрядчиком» (для объектов ТП с присоединяемой мощностью 150 кВт и ниже).
ПИР выполнены по отдельному договору. ПСД разработана.

Идентификатор инвестиционного
проекта: И-347984

Реквизиты документа об утверждении рабочего проекта: Приказ ИСД №2421 от 13.08.2026

Наименование инвестиционного
проекта: Строительство ЛЭП-0,4 кВ (по суц. опорам) от РУ-0,4 кВ ЗТП-246, ИС №175 "ЦАГИ", в т.ч. ПИР, МО, г. Жуковский, ул. Чкалова, около ж/д 34 Ю8-25-302-264592(374076)

СПРАВОЧНО: расчет оценки полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии с утвержденной ИПР / проектом корректировки ИПР

Уровень цен составления сметной документации	год	квартал		СМР	Оборуд.	ПНР	ПИР	Расшифровка "прочих"				Итого: руб. (без НДС):
								Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденны е работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	
	2026	1 кв	Не законченные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	73 792,89	0,00	9 402,33	0,00	3 269,57	1 780,38	2 647,36	0,00	90 892,53
Год, соответствующий полупериоду строительства:	2027	-	Не законченные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС (без учета затрат Заказчика)	73 792,89	0,00	9 402,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	кб 195,22
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР	Есть											

№ п/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ПИР			Расшифровка "прочих"				Затраты заказчика по вводу объектов в эксплуатацию (в т.ч. затраты на кадастровые работы, выполнение контрольно-исполнительных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций в границах участка, на подготовку технических планов зданий и сооружений, оформление границы зон с особыми условиями использования территорий)	Подготовка документации по планировке территории	Итого: руб.
					ПИР	Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Прочие (в составе 1,9 главы ССР)	(без НДС):			
1	Стоимость строительства по ССР в ценах на дату составления сметной документации	73 792,89	0,00	9 402,33	0,00	0,00	3 269,57	1 780,38	2 647,36	0,00	0,00	0,00	90 892,53	
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке													
	2026/2025	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	
	2027/2026	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	
	2028/2027	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	
	2029/2028	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	
	2030/2029	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	
3	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах				0,00		3 269,57	1 780,38	2 647,36	0,00	0,00	0,00	7 697,31	

4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства	79 447,45	0,00	10 122,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89 578,26
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	79 447,45	0,00	10 122,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89 578,26
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Стоимость оборудования предоставляемого подрядчиком по разделительной ведомости (при наличии) в прогнозных ценах												0,00
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом стоимости оборудования предоставляемого подрядчиком по разделительной ведомости	79 447,45	0,00	10 122,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89 578,26
7	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат***	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	
8	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	73 792,89	0,00	9 402,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83 195,22
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	73 792,89	0,00	9 402,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83 195,22
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом НДС 22%	90 827,33	0,00	11 478,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	101 498,17

*Если уровень текущих цен определен в ценах на какую-либо дату после 1 квартала соответствующего года (например, в ценах II, III, IV квартала), индекс-дефлятор на данный год не учитывается.

**Сравнение стоимости лота выполняется с незаконтракованным остатком в прогнозном уровне цен

***В случае, если суммарная стоимость всех объемов закупок ($C_{\text{ИП}}$, $C_{\text{СМ}}$, $C_{\text{СМЧРД}}$), с учетом ранее проведенных торгово-закупочных процедур по данному типу, превышает оценку полной стоимости инвестиционного проекта (ПСТ ИП) без учета затрат Заказчика ($C_{\text{ЗК}}$) без учета НДС необходимо применять индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат может осуществляться по лоту в целом или по статьям затрат ($C_{\text{ИП}}$, $C_{\text{СМ}}$, $C_{\text{СМЧРД}}$). Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат не применяется на этапах формирования договорной цены и стоимости выполненных работ.

Ведущий специалист сектора по договорам ТП ЖРЭС

Сухова В.В.

СВ

Приказ корректировки ИП № 2493 от 20.08.2026

1-347984